



**Министерство
агропромышленного комплекса
и развития сельских территорий
Ульяновской области
(Минсельхоз Ульяновской области)**

Радищева ул., д.5, Ульяновск, 432011

тел. (8422) 44-06-49, факс 44-06-49

E-mail: info@mcx73.ru, <https://mcx73.ru>

**Главам администраций
муниципальных образований
Ульяновской области
(по списку)**

04.04.2024 № 73-ИОГВ-09-1/261

На № _____ от _____

Срочная информация о реализации мероприятий по улучшению жилищных условий

Согласно письму Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 03.04.2024 № ОЛ-10-27/8945 (копия прилагается) приём заявочной документации для предоставления субсидий из федерального бюджета бюджету Ульяновской области, формирования сводного списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат на очередной финансовый 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов завершится 19 апреля 2024 года и не подлежит доработке.

В связи с выше изложенным Министерство агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области (далее – Министерство) просит представить в Министерство сопроводительным письмом и нарочно по адресу: г. Ульяновск, Радищева, 5, кабинет 42:

1. Список граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый 2025 год и плановый период 2026-2027 годов по муниципальному образованию (далее – список от муниципального образования), утверждённый Главой администрации муниципального образования, на момент подачи в Министерство, по утверждённой Министерством форме, согласно приложению № 1.

В случае отсутствия заявителей на получение социальной выплаты, необходимо уведомить Министерство письмом.

2. Заявку на получение субсидий, составленную по установленной Министерством форме.

3. Копию муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство, в целях софинансирования которого должна быть предоставлена субсидия (копия муниципальной программы).

4. Выписку (проект и (или) гарантийное письмо) из решения представительного органа муниципального образования о местном бюджете (выписку из сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающую наличие в местном бюджете бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства, в целях софинансирования которого должна быть предоставлена субсидия, в объёме, соответствующем условиям предоставления субсидий.

5. Заверенные копии документов на граждан, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат и включённых в список от муниципального образования.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности Министра
агропромышленного комплекса и развития
сельских территории Ульяновской области



А.В.Леушкин

График предоставления заверенных копий документов граждан, проживающих на сельских территориях Ульяновской области, изъявивших желание получить социальную выплату на улучшение жилищных условий

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата
1	«Барышский район»	9 апреля 2024 г.
2	«Карсунский район»	9 апреля 2024 г.
3	«Мелекесский район»	9 апреля 2024 г.
4	«Старокулаткинский район»	9 апреля 2024 г.
5	«Тереньгульский район»	9 апреля 2024 г.
6	«Кузоватовский район»	9 апреля 2024 г.
7	«Майнский район»	9 апреля 2024 г.
8	«Николаевский район»	9 апреля 2024 г.
9	«Новомалыклинский район»	9 апреля 2024 г.
10	«Новоспасский район»	9 апреля 2024 г.
11	«Чердаклинский район»	9 апреля 2024 г.
12	«Павловский район»	10 апреля 2024 г.
13	«Радищевский район»	10 апреля 2024 г.
14	«Старомайнский район»	10 апреля 2024 г.
15	«Сурский район»	10 апреля 2024 г.
16	«Ульяновский район»	10 апреля 2024 г.
17	«Цильнинский район»	10 апреля 2024 г.
18	«Базарносызганский район»	10 апреля 2024 г.
19	«Вешкаймский район»	10 апреля 2024 г.
20	«Инзенский район»	10 апреля 2024 г.
21	«Сенгилеевский район»	10 апреля 2024 г.
22	«город Новоульяновск»	10 апреля 2024 г.



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

**ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Орликов пер., д. 1/11, Москва, 107996
для телеграмм: Москва 84 Минсельхоз
тел.: (495) 607-80-00; факс: (495) 607-83-62
<http://www.mcx.ru>

03.04.2024 № ОЛ-10-27/8945

На № _____ от _____

Высшим исполнительным
органам государственной
власти субъектов
Российской Федерации
(по списку)

В целях формирования проекта федерального закона «О федеральном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» в части финансового обеспечения реализации федерального проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений» государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – Госпрограмма КРСТ) Минсельхоз России сообщает о приеме заявочной документации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов **в срок до 19 апреля 2024 г. (включительно)** для предоставления субсидий из федерального бюджета на реализацию следующих направлений:

1) улучшение жилищных условий граждан, предусматривающих предоставление социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам (далее – социальные выплаты);

2) обустройство объектами инженерной инфраструктуры и благоустройство площадок под компактную жилищную застройку (далее – КЖЗ).

В составе заявочной документации в обязательном порядке предоставляются следующие документы (согласно способам предоставления, указанным в сносках к следующей таблице):

Состав заявочной документации	Социальные выплаты	КЖЗ
Сопроводительное письмо (одно от субъекта Российской Федерации) ¹	✓	✓
Заявка на предоставление субсидий на очередной финансовый год и плановый период ^{1,2}	✓	✓
Копии гарантийных писем, подтверждающие намеренность привлечения необходимых средств местных бюджетов и внебюджетных источников для реализации мероприятий, с указанием конкретных сумм, объектов, мероприятий, годов ²	✓	✓
Сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан – получателей социальных выплат на очередной финансовый год и плановый период ²	✓	
Реестр проектов КЖЗ ²		✓
Паспорта проектов КЖЗ ²		✓
План развития жилищной застройки, утвержденный должностным лицом в должности не ниже заместителя председателя правительства субъекта Российской Федерации ²		✓
Проектная документация и заключение государственной экспертизы на такую документацию ³		✓
Презентация проекта КЖЗ ³		✓

¹ Предоставляется **исключительно** посредством межведомственного электронного документооборота в адрес Минсельхоза России. Документ должен быть подписан уполномоченным лицом.

² Предоставляется **исключительно** посредством электронных сервисов (функциональный блок «Управление комплексным развитием сельских территорий» платформы «IC:Предприятие 8», который доступен по ссылке http://finsrv.mcx.ru/krst/ru_RU/ (далее – Система), в соответствии с инструкцией (размещена в Системе под № 8).

³ Предоставляется **исключительно** посредством информационного сервиса (FileZilla).

Минсельхоз России обращает внимание, что заявочная документация предоставляется строго до 19 апреля 2024 г. и не подлежит доработке. В случае отсутствия части документов, обозначенных в таблице, заявочная документация будет возвращена частично или полностью заявителю без ее рассмотрения (**доработка заявочной документации не предусмотрена**).

Прием заявочной документации в части КЖЗ осуществляется **исключительно** на завершение начатых проектов, при этом ввод объектов жилищного строительства в эксплуатацию не должен завершиться позднее второго года, следующего за вводом объектов в эксплуатацию в рамках проекта КЖЗ. Кроме того, в составе заявочной документации по КЖЗ предоставляются актуальная проектная документация и заключение государственной экспертизы на такую документацию.

Кроме того, согласно пункту 16(1) Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений, приведенных в приложении № 3 к Госпрограмме КРСТ, субъект Российской Федерации в период действия соглашения не вправе менять состав и сметную стоимость реализации проектов КЖЗ, в связи с этим в заявляемых переходящих с 2024 года проектах КЖЗ объем средств федерального бюджета на 2025 – 2027 годы должен соответствовать указанному в действующих соглашениях о предоставлении субсидии из федерального бюджета, а все изменения стоимости проектов КЖЗ в сторону увеличения должны быть компенсированы из консолидированного бюджета региона и внебюджетных источников.

Также рекомендуем обеспечивать строительство жилья в рамках мероприятия по социальным выплатам на существующих незастроенных площадках КЖЗ и площадках под комплексную компактную застройку.

По вопросам подготовки заявочной документации следует обращаться к представителям Департамента развития сельских территорий Минсельхоза России, указанным в приложении к настоящему письму.

Приложение: на 24 л.



О.Н. Лут